

Sveta Nedelja, 31. ožujka 2023. godine

St-592/2013

Trgovački sud u Zadru
Stalna služba u Šibeniku
22000 ŠIBENIK
Stjepana Radića 81

Podnesak: Izračun razmjernog dijela zajedničkih troškova stečajnog postupka

Nastavno se prezentira izračun razmjernog dijela zajedničkih troškova stečajnog postupka za obračun troškova iz članka 254. Stečajnog zakona, (Narodne novine 71/2015, 104/2017 i 36/2022) na teret unovčenja nekretnine i to čest.br. 1693/3 poslovna zgrada površine 1437 m² i čest.zgr. 1693/4 površine 1082 m², sve Zk.Ul. 772, K.O. Buković, u naravi poslovne građevine proizvodne hale u Benkovcu.

I. Izračun koeficijenta za raspored indirektnih troškova dvije nekretnine sa razlučnim pravom

Nekretnine s razlučnim pravom	Iznos kn / EUR	% udjela
1. Iznos unovčenja čest.br. 8499/17 K.O. Zadar, etaža 1.-5. ZU 12686	2.173.000,00 / 288.406,66	41,21
2. Iznos unovčenja kčbr. 1693/3 i kčbr. 1693/4, sve Z.U. 772, K.O. Buković	3.100.000,00 / 411.440,71	58,79
Sveukupno kn / EUR:	5.273.000,00 / 699.847,37	100,00

II. Tablica s izračunom ukupnog iznosa razmjernog dijela zajedničkih troškova za nekretninu Benkovac

Troškovi	% udjela	Iznos kn / EUR
1. Razmjeran odnosni dio troškova knjigovodstva Tablica 4 i 7 koji iznosi 313.800,00 kn - 39.147,03 kn = 274.652,97	58,79	161.468,48 / 21.430,55
2. Trošak naknade za pravo služnosti, Tablica 4 i 7	100,00	182.774,00 / 24.258,28
Sveukupno kn / EUR:		344.242,47 / 45.688,83

III. Razmjeran dio zajedničkih troškova stečajnog postupka na teret unovčenja nekretnine Benkovac

iznosi **344.242,47 kn / 45.688,83 EUR.**

Stečajni upravitelj
Milan Bariša Obradović